

INFOBREV – OKTOBER 2025

Hösten har gjort sitt intåg och vi hoppas att ni alla får njuta av den friska luften och de vackra färgerna som årstiden bjuder på. Här kommer lite uppdateringar från styrelsen.

Beskärning av växtlighet på innergården

Inom kort kommer beskärning av trädgårdsbuskar och växtlighet längs fastigheten på innergården att genomföras. Syftet med beskärningen är att ge växterna möjlighet att förnygras, bli tätare och friskare inför kommande säsonger – vilket på sikt också ger ett bättre och mer naturligt insynsskydd.

Städning av garaget

Garaget städas med jämna mellanrum för att hålla en trivsamt miljö. Vi vill påminna om att skräp, snus, papper, matrester och annat inte får kastas i garaget. Dessa ska slängas i soporna – inte på golvet i garaget. Tillsammans håller vi rent och trevligt!

Märkning av slussdörrar

För att underlätta orienteringen i garaget kommer samtliga slussdörrar att märkas med portnummer. Det gör det enklare för både boende, leverantörer och besökare att hitta rätt.

Julgran på innergården

För att skapa lite extra stämning inför vintern har vi beställt årets julgran – en kungsgran som blir något större än tidigare år. Vi hoppas att den ska lysa upp gården och bidra till lite julglädje för alla boende. Granen sätts upp under vecka 47–48.

Budgetarbete inför 2026

Under nästa månad kommer styrelsen att fastställa föreningens budget för 2026. Vi kommer att göra vårt yttersta för att hålla ekonomin i balans och samtidigt säkerställa en långsiktigt stabil drift. Tyvärr fortsätter kostnaderna att öka – bland annat höjer Telge Nät fjärrvärmekostnaden med 6,4 % och vatten- och avloppstaxan med 15 % inför 2026. Då uppvärmning och vatten är bland föreningens största utgifter, påverkar dessa höjningar ekonomin direkt. Vi vill därför uppmuntra alla att vara varsamma med vatten och värme, då det på sikt bidrar till att hålla föreningens kostnader – och därmed även avgifterna – nere.

Inför 2025 höjde vi avgiften med 2 %, tack vare ett målmedvetet arbete med ekonomin och våra leverantörsavtal. Samma noggrannhet kommer att prägla budgetarbetet inför 2026.

Besök gärna vår hemsida för uppdaterad information, kontaktvägar och medlemsmaterial.

Hemsidan
Korsbarsblomman5.se

Med vänliga hälsningar
Styrelsen